



200

**AÑOS DE SERVICIO,
LEALTAD E HISTORIA**





ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA



CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA POLICIAL

RENDICIÓN PÚBLICA DE CUENTAS INICIAL 2025

Cnl. DESP. Miguel Angel Moncada Mendieta
DIRECTOR EJECUTIVO

"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"



Disciplina, valor y vocación de servicio





ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA



200
AÑOS DE SERVICIO,
LEALTAD E HISTORIA

ANTECEDENTES NORMATIVOS INSTITUCIONALES

Decreto Supremo N° 15790 de 11 de septiembre de 1978

Creación del Consejo Nacional de Vivienda Policial, con la finalidad de atender el requerimiento de vivienda al sector policial.

Decreto Supremo N° 22600 de 20 de septiembre de 1990

Aprobación del Estatuto Orgánico del Consejo Nacional de Vivienda Policial (COVIPOL), en sus 3 títulos, 7 capítulos y 88 artículos respectivamente, a los que debe sujetarse su administración.

Decreto Supremo N° 3898 de 8 de mayo de 2019

El Estado a través del Ministerio de Gobierno ejercerá tuición del Consejo Nacional de Vivienda Policial – COVIPOL.

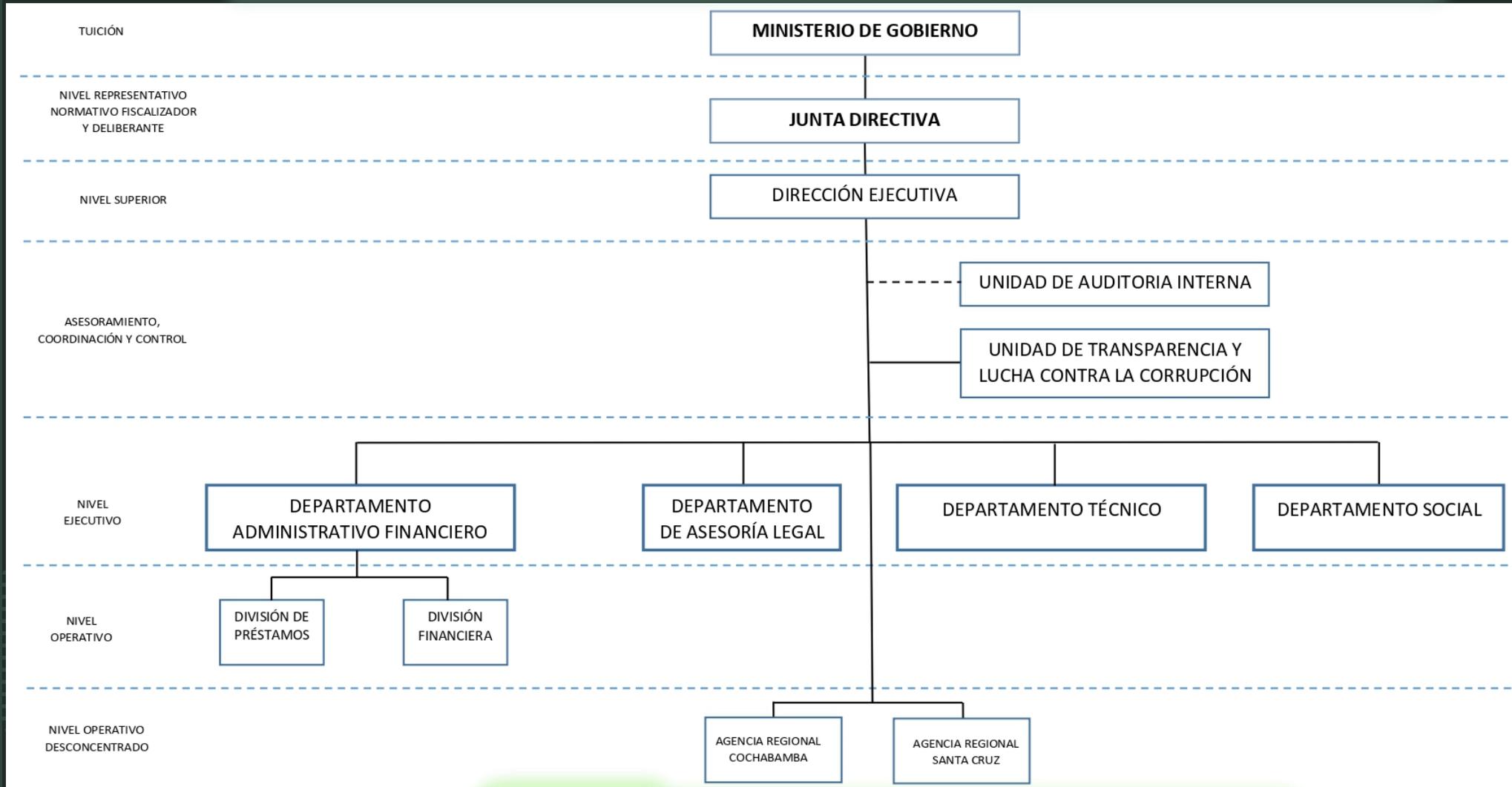
"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"



Disciplina, valor y vocación de servicio



ORGANIGRAMA DE COVIPOL





ARTICULACIÓN NORMATIVA

CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO



PLAN DESARROLLO ECONÓMICO SOCIAL (PDES)



POLÍTICA NACIONAL DE LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN



PROGRAMA DE TRANSPARENCIA



COMPONENTES



- ÉTICA PÚBLICA
- ACCESO A LA INFORMACIÓN
- RENDICIÓN PÚBLICA DE CUENTAS
- CONTROL SOCIAL





ARTICULACIÓN DE PLANIFICACIÓN

PILAR II

EJE 7

META 7.4

RESULTADO 7.4.2

ACCIÓN 7.4.2.4

SOBERANÍA Y TRANSPARENCIA EN LA GESTIÓN PÚBLICA.

REFORMA JUDICIAL, GESTIÓN PÚBLICA DIGITALIZADA Y TRANSPARENTE; SEGURIDAD Y DEFENSA INTEGRAL CON SOBERANÍA NACIONAL.

GARANTIZAR LA DEFENSA DE LA SOCIEDAD Y LA CONSERVACIÓN DEL ORDEN PÚBLICO A TRAVÉS DE LA POLICÍA BOLIVIANA, LUCHAR CONTRA EL TRÁFICO ILÍCITO DE SUSTANCIAS CONTROLADAS, CONTROLAR CULTIVOS EXCEDENTARIOS DE COCA Y PREVENIR EL CONSUMO DE DROGAS.

SE HA FORTALECIDO LA INTEGRACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE SEGURIDAD CIUDADANA EN COORDINACIÓN CON LAS ETAs Y LA SOCIEDAD CIVIL ORGANIZADA CON EL FIN DE CONTAR CON UN PAÍS MÁS SEGURO, PARA TODAS Y TODOS LOS BOLIVIANOS.

CONTAR CON UNA POLICÍA BOLIVIANA INSTITUCIONALIZADA, DIGNA Y DISCIPLINADA QUE RESPETA LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO, QUE VELA POR LA SEGURIDAD CIUDADANA, CON CAPACIDADES Y CONDICIONES OPERATIVAS DE PREVENCIÓN, AUXILIO E INVESTIGACIÓN.





PLAN ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL 2021 – 2025

OBJETIVO

GESTIONAR Y ADMINISTRAR DE MANERA EFICIENTE LOS APORTES PATRONALES, LABORALES Y EL PROVENIENTE DE VENTA DE VALORES DE LA POLICÍA BOLIVIANA PARA COADYUVAR A MEJORAR EL ACCESO A LA VIVIENDA.

1

OTORGAR CRÉDITOS PARA VIVIENDA

2

ADJUDICAR VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL Y/O TERRENOS

3

GESTIONAR PROYECTOS DE VIVIENDAS SOCIALES

4

ASIGNAR VIVIENDAS DE APOYO INSTITUCIONAL

5

GESTIONAR LA DEVOLUCIÓN DE LOS APORTES

6

EJECUTAR ACCIONES ADMINISTRATIVAS, FINANCIERAS Y JURÍDICAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE COVIPOL





ACCIONES DE CORTO PLAZO 2025

1

OTORGAR 1,110 CRÉDITOS PARA VIVIENDA, PRIORIZANDO LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA PROPIA, A NIVEL NACIONAL.

2

ADJUDICAR 100 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL Y/O TERRENOS A LAS/LOS AFILIADAS, A NIVEL NACIONAL.

3

GESTIONAR PROYECTOS PARA 30 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL Y/O DE APOYO INSTITUCIONAL BASADOS EN ESTUDIOS SOCIOECONÓMICOS Y TÉCNICOS, A NIVEL NACIONAL.

4

ALQUILAR 100 VIVIENDAS DE APOYO INSTITUCIONAL, CUMPLIENDO LOS REQUISITOS A NIVEL NACIONAL.

5

GESTIONAR 580 DEVOLUCIÓN DE APORTES LABORALES POR AFILIACIÓN, A NIVEL NACIONAL.

6

EJECUTAR EL 100% DE ACCIONES ADMINISTRATIVAS, FINANCIERAS Y JURÍDICAS PARA BRINDAR SEGURIDAD A LOS ADJUDICATARIOS/AS Y AFILIADOS/AS Y FUNCIONAMIENTO DE COVIPOL A NIVEL NACIONAL.





CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA POLICIAL



INFORMACIÓN FINANCIERA GESTIÓN 2025

**"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"**



Disciplina, valor y vocación de servicio

200
AÑOS DE SERVICIO,
LEALTAD E HISTORIA



PRESUPUESTO DE RECURSOS

FUENTE	PARTIDA	PRESUPUESTO INICIAL
20 RECURSOS ESPECÍFICOS	15.9.9 Otros Ingresos no Especificados	5,352,882.00
	16.1.9 Otros Intereses	24,275,151.00
	17.1.2.1 Del Sector Público	60,765,876.00
	33.1 Del Sector Privado	100,818,348.00
	35.4.1 Recursos Devengados no Cobrados por Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	15,443,769.00
	39.1.3 Incremento de Cuentas por Pagar a Corto Plazo por Sueldos y Jornales	165,160.00
	39.1.4 Incremento de Cuentas por Pagar a Corto Plazo por Aportes Patronales	35,053.00
	39.1.5 Incremento de Cuentas por Pagar a Corto Plazo por Retenciones	20,991.00
	39.1.9 Incremento de Otros Pasivos y Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	16,208,160.00
42 TRANSFERENCIAS DE RECURSOS ESPECÍFICOS	19.2.1.1 Por Subsidios o Subvenciones	6,824,776.00
46 TRANSFERENCIAS T.G.N. OTROS INGRESOS	19.2.1.1 Por Subsidios o Subvenciones	23,514,182.00
TOTAL GENERAL		253,424,348.00





PRESUPUESTO DE GASTO



CATEGORIA PROGRAMÁTICA	FUENTE	PRESUPUESTO INICIAL	%
000 0 093 INSERCIÓN PERSONAS CON DISCAPACIDAD	20 RECURSOS ESPECÍFICOS	128.599,00	11,01
000 0 096 FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL		2.069.060,00	
000 0 097 ADMINISTRACIÓN CENTRAL		8.611.777,00	
099 0 001 DEUDAS		17.101.897,00	
401 0 001 GESTIÓN EN PROYECTOS Y VIVIENDAS	20 RECURSOS ESPECÍFICOS	18.070.944,00	7,42
402 0 001 ADJUDICACIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL		413.543,00	
403 0 001 ASIGNACIÓN DE VIVIENDAS DE APOYO INSTITUCIONAL		313.704,00	
404 0 001 DEVOLUCIÓN DE APORTES	20 RECURSOS ESPECÍFICOS	5.570.060,00	81,57
400 0 001 PRESTAMOS A LARGO PLAZO	20 RECURSOS ESPECÍFICOS	7.938.484,00	
	92 PRÉSTAMOS DE RECURSOS ESPECÍFICOS	142.819.200,00	
	96 PRÉSTAMOS T.G.N. OTROS INGRESOS	23.514.182,00	
097 0 001 ACTIVOS FINANCIEROS	20 RECURSOS ESPECÍFICOS	26.177.174,00	
400 0 002 GESTIÓN DE IDENTIFICACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE CRÉDITOS	20 RECURSOS ESPECÍFICOS	695.724,00	
TOTAL GENERAL		253.424.348,00	100





PROGRAMACIÓN DE CONTRATACIONES 2025

**ADQUISICIÓN DE TONERS, TINTAS Y
CARTUCHOS DE TINTA PARA LAS
IMPRESORAS DE COVIPOL GESTIÓN
2025**

**302.750,00 (TRESCIENTOS DOS MIL SETECIENTOS
CINCuenta CON 00/100 BOLIVIANOS)**

**SERVICIO DE REMODELACIÓN Y
MANTENIMIENTO DE LA OFICINA
CENTRAL DE COVIPOL**

**443.052,50 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL
CINCuenta Y DOS CON 50/100 BOLIVIANOS)**

**ADQUISICIÓN DE ESTANTES
METALICOS TIPO MECANO PARA EL
CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA
POLICIAL**

**59.500,00 (CINCuenta MIL QUINIENTOS CON 00/100
BOLIVIANOS)**





PROGRAMACIÓN DE CONTRATACIONES 2025 (Activos Fijos)

ADQUISICIÓN DE ESTANTES METÁLICO TIPO MECANO PARA EL ARCHIVO CENTRAL DE COVIPOL.	· 60.000,00 (SESENTA MIL 00/100 BOLIVIANOS)
ADQUISICIÓN DE SERVIDOR STORGE (ALMACENAMIENTO) PARA COVIPOL	· 350.000,00 (TRESCIENTOS CINCUENTA MIL 00/100 BOLIVIANOS)
ADQUISICIÓN DE SILLAS GIRATORIAS PARA EL CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA POLICIAL	· 35.000,00 (TREINTA Y CINCO MIL 100/00 BOLIVIANOS)
ADQUISICIÓN DE 2 SWITCH LAN CATEGORIA 2 POE+ DE 48 Y 25 PUERTOS PARA COVIPOL	· 143.349,00 (CIENTO CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE 00/100 BOLIVIANOS)
ADQUISICIÓN DE SERVIDOR DE DATOS PARA COVIPOL	· 400.000,00 (CUATROSCIENTOS MIL 00/100 BOLIVIANOS)
ADQUISICIÓN DE SCANNER PARA COVIPOL	· 85.000,00 (OCHENTA Y CINCO MIL 00/100 BOLIVIANOS)
ADQUISICIÓN DE IMPRESORAS PARA COVIPOL	· 100.000,00 (CIEN MIL 00/100 BOLIVIANOS)
ADQUISICIÓN DE RACK DE RED DE DATOS PARA COVIPOL	· 50.000,00 (CINCUENTA MIL 00/100 BOLIVIANOS)





CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA POLICIAL



GESTIÓN CREDITICIA, AFILIACIONES Y DEVOLUCIÓN DE APORTES

**"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"**



Disciplina, valor y vocación de servicio

200
AÑOS DE SERVICIO,
LEALTAD E HISTORIA



PROGRAMACIÓN DE OTORGACIÓN DE CRÉDITOS (cantidad)

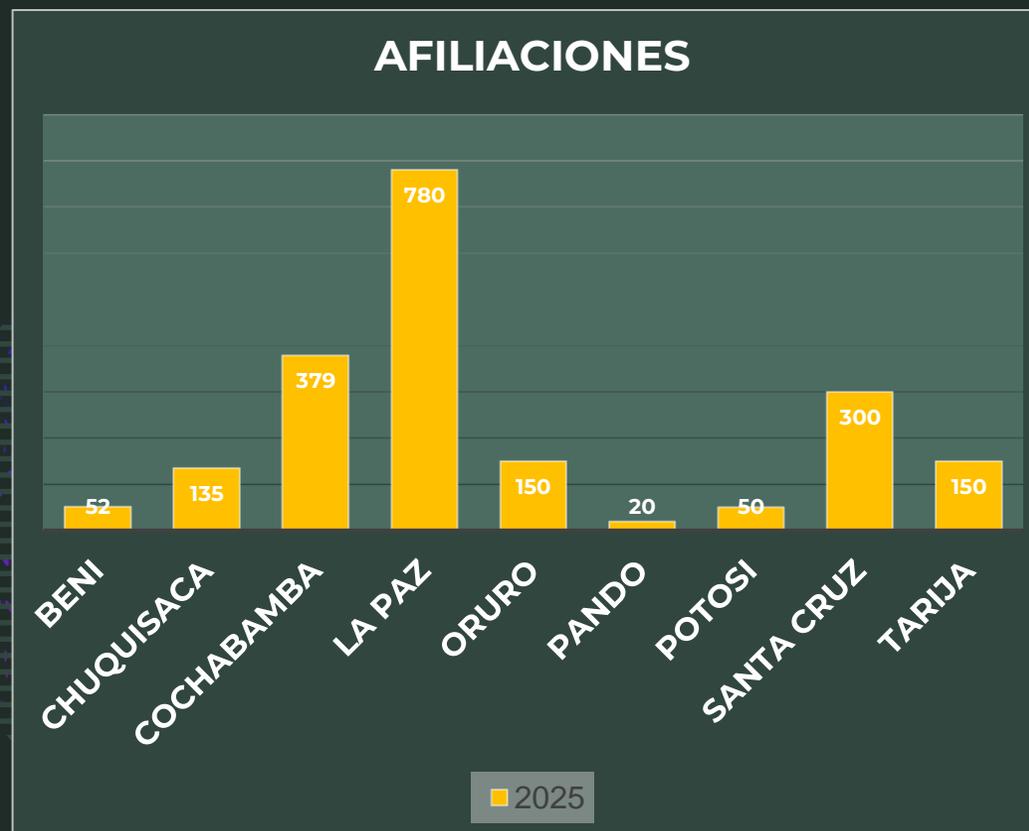
CRÉDITOS	
DEPARTAMENTO	PROGRAMADO
	2025
BENI	20
CHUQUISACA	30
LA PAZ	847
ORURO	40
PANDO	15
POTOSI	15
COCHABAMBA	71
SANTA CRUZ	42
TARIJA	30
TOTAL	1.110





PROGRAMACIÓN DE AFILIACIONES 2025

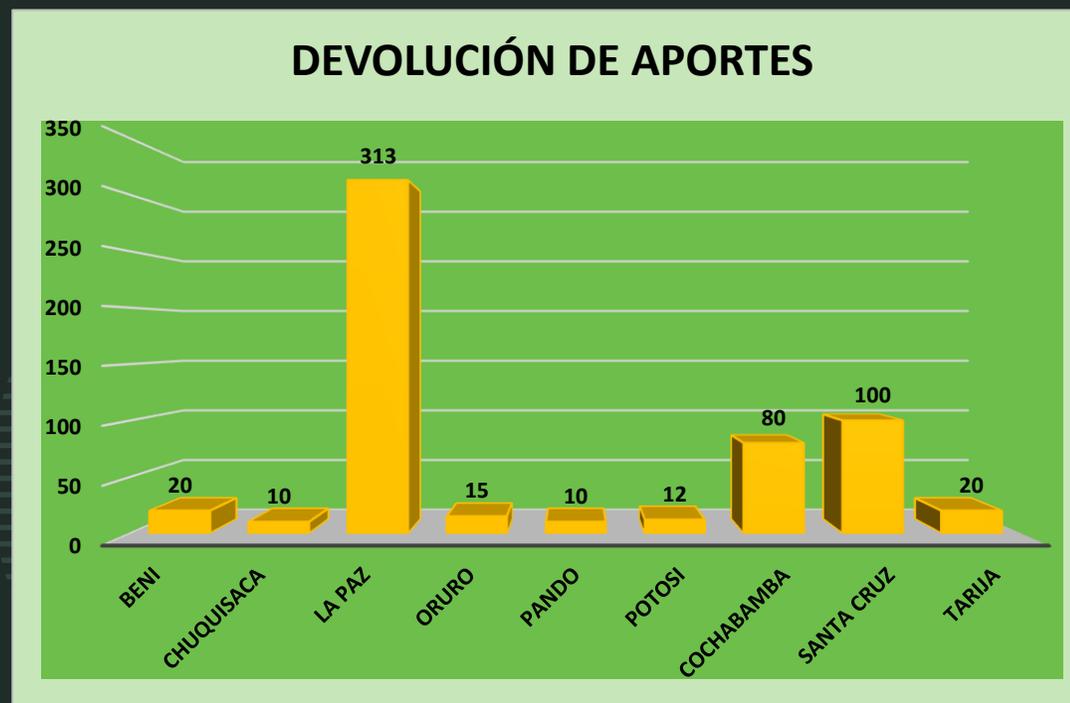
AFILIACIONES	
DEPARTAMENTO	PROGRAMADO
	2025
BENI	52
CHUQUISACA	135
COCHABAMBA	379
LA PAZ	780
ORURO	150
PANDO	20
POTOSI	50
SANTA CRUZ	300
TARIJA	150
TOTAL	2.016





PROGRAMACIÓN DEVOLUCIÓN DE APORTES (cantidad)

DEVOLUCIÓN DE APORTES	
DEPARTAMENTO	PROGRAMACIÓN
	2025
BENI	20
CHUQUISACA	10
LA PAZ	313
ORURO	15
PANDO	10
POTOSI	12
COCHABAMBA	80
SANTA CRUZ	100
TARIJA	20
TOTAL	580





CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA POLICIAL



GESTIÓN DE PROYECTOS 2025

**"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"**



Disciplina, valor y vocación de servicio

200
AÑOS DE SERVICIO,
LEALTAD E HISTORIA



REGULARIZACIÓN TÉCNICA

REGULARIZACIONES DE DERECHO PROPIETARIO DE PROYECTOS DE VIVIENDA

PROYECTO DE VIVIENDA EN COCHABAMBA

PROYECTO DE VIVIENDA EN SANTA CRUZ

LOTES DE TERRENO EN TARIJA





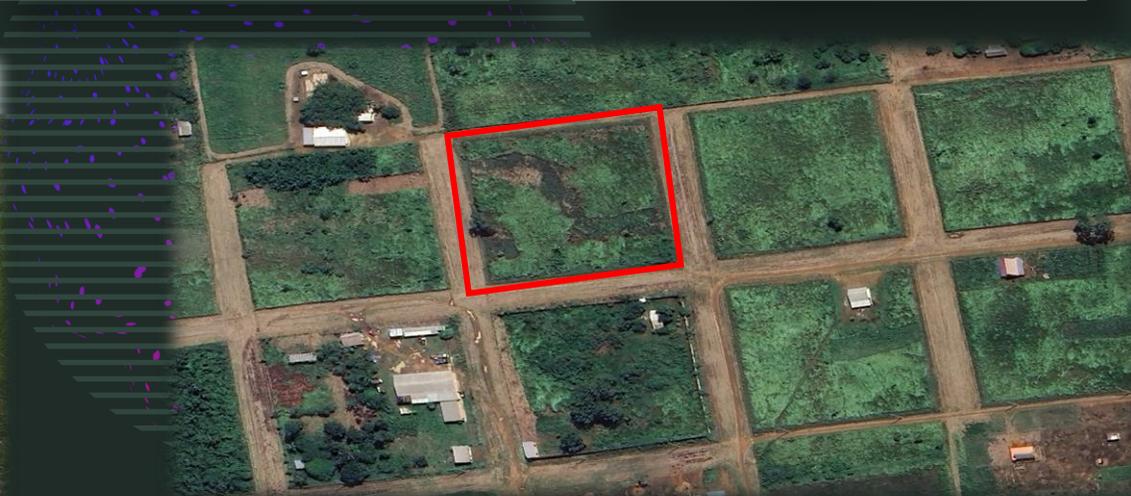
ESTUDIO DE PROYECTOS

GESTIONAR PROYECTOS DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL Y/O DE APOYO INSTITUCIONAL BASADOS EN ESTUDIOS SOCIOECONÓMICOS Y TÉCNICOS, A NIVEL NACIONAL.

ESTUDIOS DE PROYECTOS
CONCLUIDOS Y APROBADOS

ESTUDIO DE DISEÑO
TÉCNICO DE
PREINVERSIÓN DE
VIVIENDAS DE INTERÉS
SOCIAL EN RIBERALTA

ESTUDIO DE DISEÑO
TÉCNICO DE
PREINVERSIÓN DE
VIVIENDAS DE APOYO
INSTITUCIONAL EN
RIBERALTA





GESTIÓN DE PROYECTO DE VIVIENDAS

GESTIONAR PROYECTOS DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL Y/O DE APOYO INSTITUCIONAL BASADOS EN ESTUDIOS SOCIOECONÓMICOS Y TÉCNICOS, A NIVEL NACIONAL

PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA

CONSTRUCCIÓN 30 VIVIENDAS
DE APOYO INSTITUCIONAL
GUAYARAMERÍN





GESTIÓN DE PROYECTO DE VIVIENDAS

GESTIONAR PROYECTOS DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL Y/O DE APOYO INSTITUCIONAL BASADOS EN ESTUDIOS SOCIOECONÓMICOS Y TÉCNICOS, A NIVEL NACIONAL.

MANTENIMIENTOS Y PRESERVACIÓN DE PREDIOS PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN

MANTENIMIENTO Y PRESERVACIÓN DE PREDIOS, JACARANDÁ – RIBERALTA – BENI.

MANTENIMIENTO Y PRESERVACIÓN DE PREDIOS, OLIVOS VII – SANTA CRUZ.





CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA POLICIAL



GESTIÓN LEGAL

**"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"**

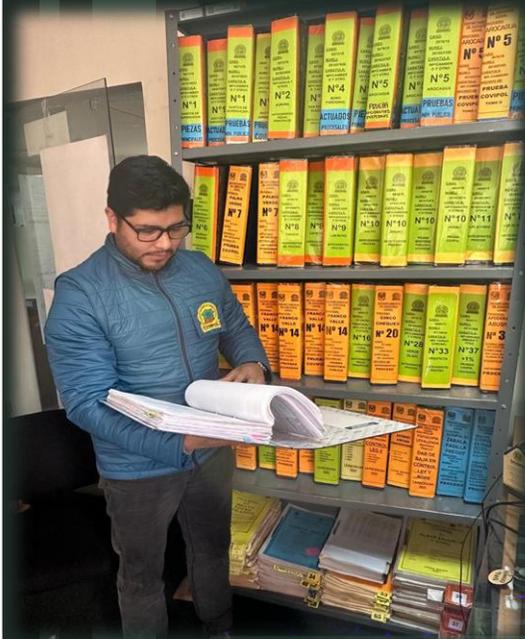


Disciplina, valor y vocación de servicio

200
AÑOS DE SERVICIO,
LEALTAD E HISTORIA



SEGUIMIENTO DE PROCESOS JUDICIALES



ACTIVIDAD 2025	PROCESOS	CANTIDAD
SEGUIMIENTO Y CONTINUIDAD DE ACTUADOS JUDICIALES HASTA LOGRAR RESULTADOS POSITIVOS	COACTIVOS SOCIALES	220
	COACTIVOS FISCALES	1
	PENALES	44
	CIVIL	4
TOTAL		269





CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA POLICIAL



AUDITORIAS PROGRAMADAS

**"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"**



Disciplina, valor y vocación de servicio

200
AÑOS DE SERVICIO,
LEALTAD E HISTORIA



METAS Y PRODUCTOS PROGRAMADOS – 2025



OPERACIÓN	RESULTADO
<p>AUDITORÍA PARA ESTABLECER EL CUMPLIMIENTO DE NORMAS LEGALES APLICABLES U OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y/O EL CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS INSTITUCIONALES</p>	<p>1 INFORME DE AUDITORÍA DE CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE PRESUPUESTO DE COVIPOL, POR LA GESTIÓN 2024.</p>
<p>RELEVAMIENTOS DE INFORMACIÓN POR MANDATO LEGAL Y PARA ESTABLECER LA AUDITABILIDAD DEL OBJETO DE LA AUDITORÍA</p>	<p>1 INFORME DE RELEVAMIENTO DE INFORMACIÓN ESPECÍFICA SOBRE LA ADQUISICIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOTES DE TERRENO DE GUAYARAMERÍN-BENI, EFECTUADA EN LAS GESTIONES 2018 A ABRIL DE 2024.</p>
	<p>1 INFORME DE RELEVAMIENTO DE INFORMACIÓN ESPECÍFICA SOBRE EL PROYECTO HABITACIONAL EDIFICIO “LOS REYES”, GESTIONES 2006 AL 2020.</p>
	<p>1 INFORME DE RELEVAMIENTO DE INFORMACIÓN SOBRE LAS LABORES DEL COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE CONTROL INTERNO DE COVIPOL.</p>
<p>SEGUIMIENTOS SOBRE LAS RECOMENDACIONES CONTENIDAS EN LOS INFORMES DE AUDITORÍA, PARA ESTABLECER EL CUMPLIMIENTO DE LAS MISMAS</p>	<p>1 INFORME DE SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES FORMULADAS EN EL INFORME DE CONFIABILIDAD DE LOS REGISTROS Y DEFICIENCIAS DE CONTROL INTERNO DE LA GESTIÓN 2023.</p>
	<p>1 INFORME DE SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES FORMULADAS EN EL INFORME DE CONFIABILIDAD DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y DEFICIENCIAS DE CONTROL INTERNO DE LA GESTIÓN 2023.</p>
	<p>1 INFORME DE SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES DEL INFORME DE REVISIÓN AL CUMPLIMIENTO DE PROCEDIMIENTO ESPECÍFICO PARA EL CONTROL Y CONCILIACIÓN DE LOS DATOS LIQUIDADOS EN LAS PLANILLAS SALARIALES Y LOS REGISTROS INDIVIDUALES DE CADA SERVIDOR PÚBLICO, GESTIÓN 2023.</p>





CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA POLICIAL



TRANSPARENCIA Y
LUCHA CONTRA LA
CORRUPCIÓN

"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"



Disciplina, valor y vocación de servicio

200
AÑOS DE SERVICIO,
LEALTAD E HISTORIA



ACTIVIDADES UTLCC GESTIÓN 2025

GESTIÓN DE DENUNCIAS POR HECHOS DE CORRUPCIÓN

PROMOVER ACCIONES DE TRANSPARENCIA, PREVENCIÓN Y LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN

PROMOVER Y EJECUTAR INSTRUMENTOS PARA UNA GESTIÓN INSTITUCIONAL TRANSPARENTE

ASISTIR A LAS APERTURAS DE SOBRES DE POSTULACIONES EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

ATENCIÓN DE REQUERIMIENTOS



“2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA”



Disciplina, valor y vocación de servicio

SECCIÓN DE PREGUNTAS Y RESPUESTAS.

**"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"**



Disciplina, valor y vocación de servicio

ACTA DE AUDIENCIA DE RENDICIÓN PÚBLICA DE CUENTAS INICIAL 2025.

**"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"**



Disciplina, valor y vocación de servicio



ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA



CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA POLICIAL

**GRACIAS POR SU
ATENCIÓN.**

**"2025
BICENTENARIO
DE BOLIVIA"**



Disciplina, valor y vocación de servicio