



Cnl DESP. Carlos Rene Prada  
DIRECTOR EJECUTIVO

## CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

Anticrético

Refacción

Construcción y  
Ampliación

Compra de Terreno  
o Vivienda

Tasa de interés  
Anual  
4,5%



# AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS - INICIAL GESTIÓN - 2020

# NATURALEZA INSTITUCIONAL



El Consejo de Vivienda Policial “COVIPOL”, es creado mediante Decreto Supremo No. 15790 de fecha 11 de septiembre de 1978.

Es una Institución descentralizada de derecho publico, con personería jurídica propia y autonomía de gestión, encargada de planificar, promocionar, construir y adjudicar viviendas de interés social para los miembros de la Policía Nacional.

Mediante D.S. No. 22600 de fecha 20 de septiembre de 1990. El mismo sufre modificación por D.S. 26950 en fecha 8 de marzo de 2003, se aprueba el Estatuto Orgánico de COVIPOL.

**Mediante D.S. N° 3898** del 18 de mayo de 2019, se **modifica el Artículo 4 del D.S. N° 15790**, del 11 de septiembre de 1978 que señala que el Estado a través del Ministerio de Gobierno ejercerá tuición del **Consejo de Vivienda Policial**.

# MISIÓN Y VISIÓN INSTITUCIONAL



## Misión

*“Satisfacer las necesidades emergentes de los miembros de la Policía Nacional, mediante el manejo eficaz de recursos institucionales para la otorgación de créditos de vivienda de interés social y apoyo institucional en todo el Territorio Nacional”*

## Visión

*“Ser una entidad Financiera moderna que cubra las necesidades habitacionales de todos los afiliados en el territorio Nacional.”*



## **ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**GESTIÓN – 2020 INICIAL**

**ACTIVIDADES PLANIFICACIÓN  
2020**



## Planificación 2020



### Acción de Corto Plazo

### Código de Programa Presupuestario

MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LOS AFILIADOS A COVIPOL

97

29,8 M

ADMINISTRAR, GERENCIAR E IMPLEMENTAR LAS LINEAS ESTRATEGICAS Y OPERATIVAS DE LA INSTITUCION EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, FINANCIERO Y LEGAL

00  
91

27,1

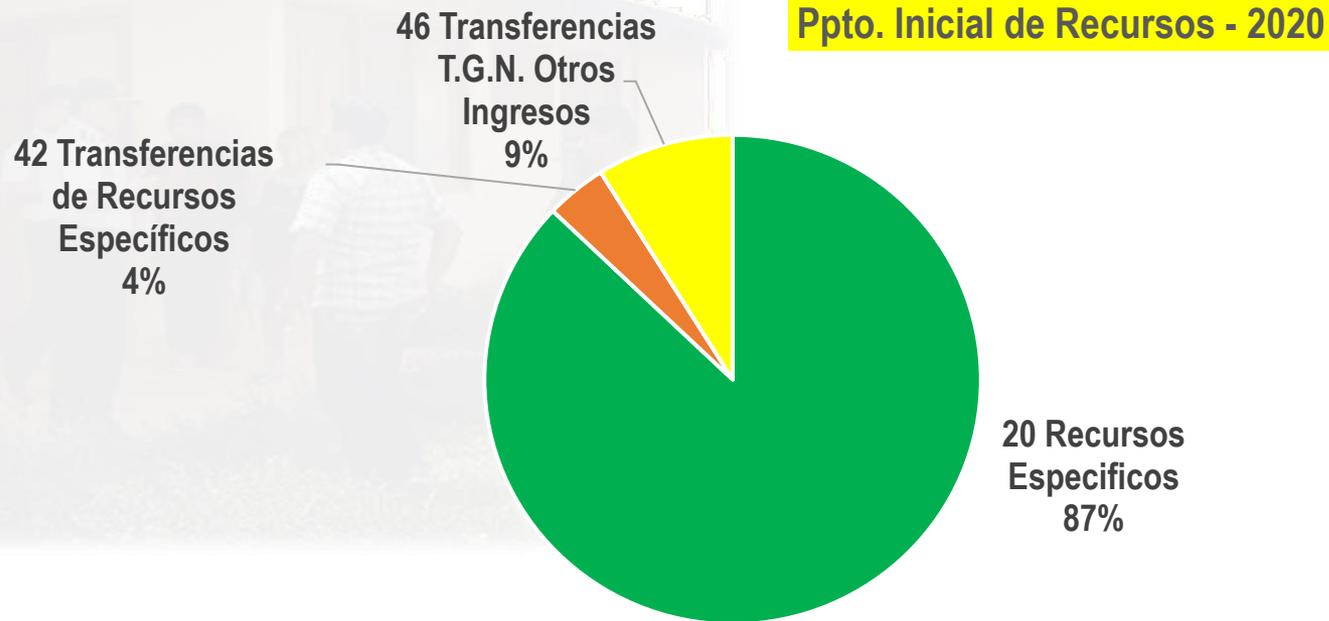
GENERAR CONDICIONES PARA EL ACCESO A CREDITOS DE VIVIENDA DE LOS AFILIADOS DE LA POLICIA BOLIVIANA

40

114,7 M



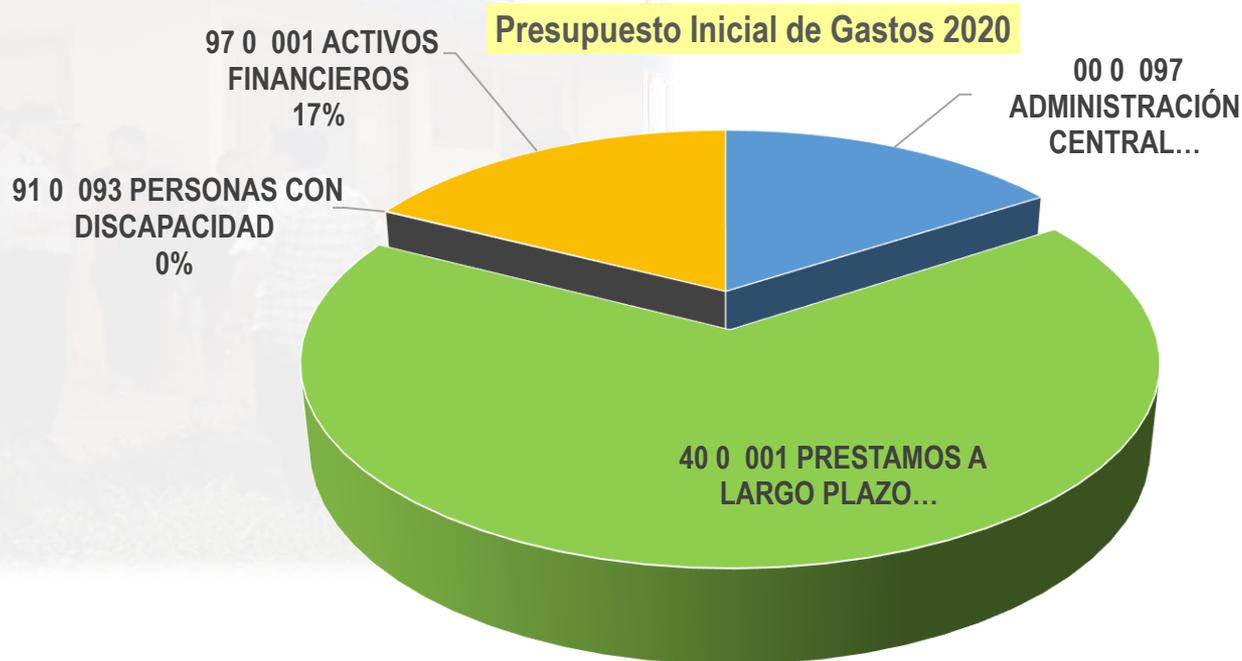
Fuente	Descripcion	Ppto. Inicial
20	Recursos Especificos	149.516.385,00
42	Transferencias de Recursos Específicos	6.824.776,00
46	Transferencias T.G.N. Otros Ingresos	15.319.486,00
<b>Total</b>		<b>171.660.647,00</b>



# Presupuesto Inicial de Gastos Gestión 2020



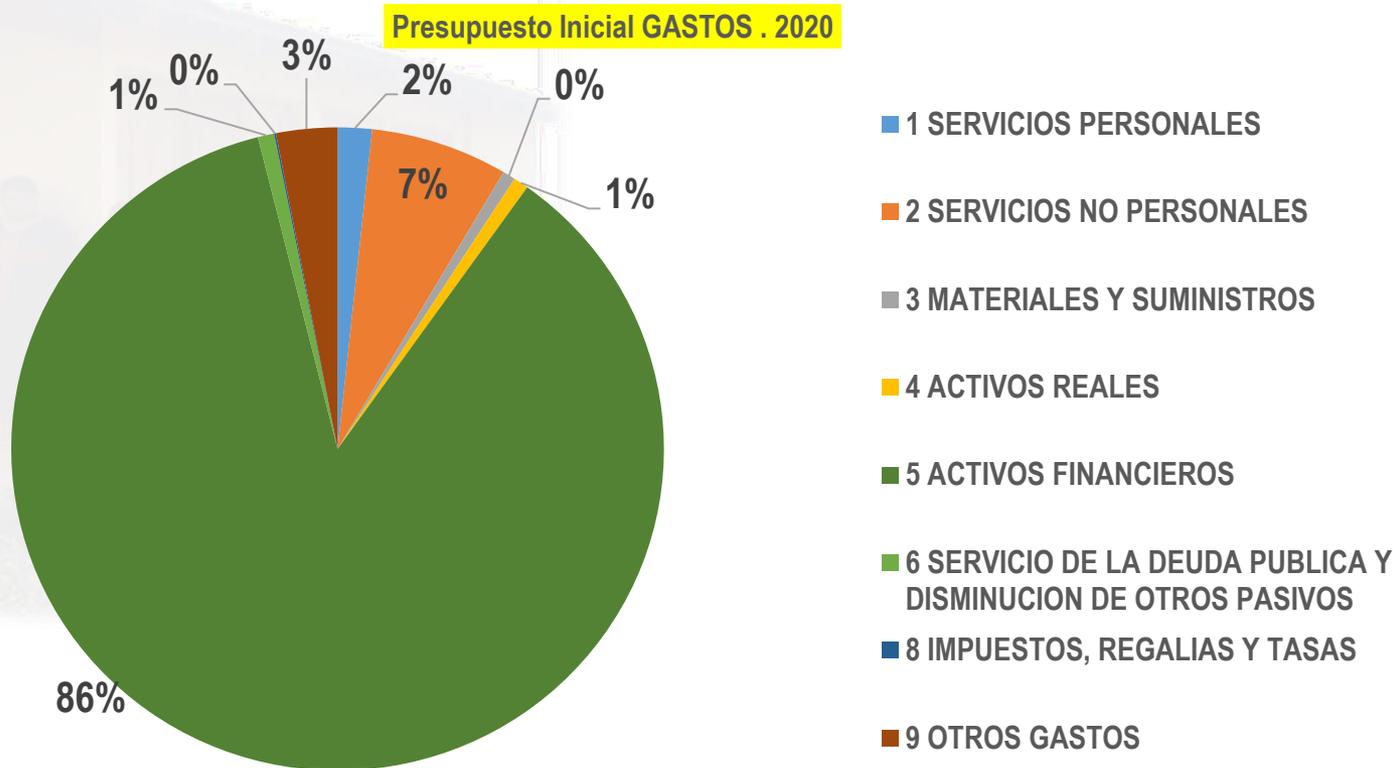
Cat. Prg.	Descripción Cat. Prg.	Presupuesto Inicial
00 0 097	ADMINISTRACIÓN CENTRAL	27.036.900,00
40 0 001	PRESTAMOS A LARGO PLAZO	114.706.977,00
91 0 093	PERSONAS CON DISCAPACIDAD	107.602,00
97 0 001	ACTIVOS FINANCIEROS	29.809.168,00
<b>Total</b>		<b>171.660.647,00</b>



# INICIAL - 2020

Presupuesto  
Inicial de GASTOS  
- 2020

Grupo	Descripción Grupo	Presupuesto Inicial
1	SERVICIOS PERSONALES	2.910.865,00
2	SERVICIOS NO PERSONALES	11.675.005,00
3	MATERIALES Y SUMINISTROS	1.073.162,00
4	ACTIVOS REALES	1.290.000,00
5	ACTIVOS FINANCIEROS	147.962.260,00
6	SERVICIO DE LA DEUDA PUBLICA Y DISMINUCION DE OTROS PASIVOS	1.393.355,00
8	IMPUESTOS, REGALIAS Y TASAS	156.000,00
9	OTROS GASTOS	5.200.000,00
<b>Total Presupuestos</b>		<b>171.660.647,00</b>





**AREA TECNICA**

**GESTIÓN – 2020 INICIAL**

## PROYECTOS DE INVERSION



	OBJETIVO	PROYECTO	OBSERVACIONES	PRESUPUESTO ESTIMADO Bs.
1	Disminuir el Déficit habitacional de los funcionarios policiales con destino en las diferentes ciudades.	Proyecto 30 viviendas Institucionales "Guayaramerin"	Previo análisis y aprobación de la Junta Directiva Presupuesto POA 2020 Fondos Caja Banco (Inversión)	7.024.058,88
2		Proyecto 10 viviendas institucionales "Riberalta"	Previo análisis y aprobación de la Junta Directiva Presupuesto POA 2020 Fondos Caja Banco (Inversión)	2.341.352,96
3		Proyecto 40 Viviendas Institucionales "Santa Cruz"	Previo análisis y aprobación de la Junta Directiva Presupuesto POA 2020 Fondos Caja Banco (Inversión)	Cp. Terreno = 3,500.000,00 Construcción= 9,365,411,84 12.865.411,84
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>				<b>22.230.823,71</b>

**PROYECTOS DE MANTENIMIENTO**



	<b>OBJETIVO</b>	<b>PROYECTO</b>	<b>OBSERVACIONES</b>	<b>PRESUPUESTO ESTIMADO Bs.</b>
1	Realizar trabajos periódicos programados que se realizan para conservar en buenas condiciones el periodo de vida útil	Construcción de Pozo Sumergente de Agua Potable para vivienda de apoyo institucional Trinidad	Presupuesto Asignado, para ejecución	19.800,00
2		Mantenimiento de instalación sanitaria.	Presupuesto Asignado, para Certificación presupuestaria	6.500,00
3		Mantenimiento de instalación sanitaria.	Presupuesto Asignado, para Certificación presupuestaria	8.000,00
4		Pintura general de los ambientes de COVIPOL	Presupuesto Asignado, para Certificación presupuestaria	7.500,00
5		Provisión e instalación de 48 unidades de aire acondicionado	Presupuesto Asignado, para Certificación presupuestaria	270.000,00
			<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>	<b>311.800,00</b>

## CONSULTORIAS POR PRODUCTO



	OBJETIVO	PROYECTO	OBSERVACIONES	PRESUPUESTO ESTIMADO Bs.
1	Aprobación planos individuales en las instancias correspondientes	Los Olivos VII Santa Cruz	Previa asignación y de Certificación presupuestaria	17.000,00
2	Elaboración de plano de relevamiento y planos individuales	Levantamiento Topográfico georreferenciado y aprobación lotes de Riberalta	Previa asignación y de Certificación presupuestaria	50.000,00
3	Elaboración documentos de Pre Inversión	Construcción 10 viviendas Riberalta	Previa asignación y de Certificación presupuestaria	110.000,00
4	Aprobación de planimetría y planos individuales (119) en el GAMP	Unidades habitacionales Huayllani- La Paz	Previa asignación y de Certificación presupuestaria	172.500,00
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>				<b>349.500,00</b>



**AREA ASESORIA LEGAL**

**GESTIÓN – 2020 INICIAL**

La Unidad de Asesoría Legal en conformidad a sus funciones y atribuciones conllevando los procesos judiciales en las diferentes áreas:



N°	PROCESOS	CANTIDAD	GESTION 2020
1.	LABORALES	3	En conformidad a las sentencias ejecutoriadas se realizara los procesos de repetición.
2.	COACTIVOS SOCIALES	204	Esta gestión conforme a los alcances de la Unidad de Asesoría Legal realizara los actuados necesarios para dar la continuidad a todos los procesos e las diferentes áreas.
3.	COACTIVOS FISCALES	3	
4.	PENALES	44	



**AREA SOCIAL**

**GESTIÓN – 2020 INICIAL**



**2020**

**- ESTUDIO DE NECESIDADES HABITACIONALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE APOYO INSTITUCIONAL Y/O DE INTERÉS SOCIAL:**

- ✓ **LA PAZ**
- ✓ **GUAYARAMERIN**



**2020**

**➤ ADJUDICACIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL**

- ✓ **4 LOTES DE TERRENO EN GUAYARAMERIN**
- ✓ **2 DEPARTAMENTOS EN COCHABAMBA.**
- ✓ **ADJUDICACIÓN DIRECTA DE 3 LOTES DE TERRENO EN GUAYARAMERIN – BENI.**





**2020**

- **ASIGNACIÓN DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES – TRINIDAD**
- ✓ **60 VIVIENDAS DE APOYO INSTITUCIONAL ASIGNADAS**



**AREA DE AUDITORIA**

**GESTIÓN – 2020 INICIAL**

**TRABAJOS A DESARROLLAR  
POR LA U.A.I. 2020**



**EJECUCIÓN DEL  
POA DE LA UAI  
EN UN 100%**



**SE ESTIMA REALIZAR  
16 INFORMES EN  
CUMPLIMIENTO AL  
POA DE LA U.A.I.**

**UNIDAD DE AUDITORIA INTERNA  
COVIPOL**



**HACER APROBAR EL  
MANUAL DE  
AUDITORIA  
INTERNA**

## **TRABAJOS A DESARROLLAR POR LA U.A.I. 2020**



**1. OPINIÓN DEL AUDITOR - CONFIABILIDAD DE EE.FF. 2019**

**1.1 INFORME DE CONTROL INTERNO – CONFIABILIDAD 2019**

**2. AUDITORIA OPERACIONAL A PRESTAMOS 2019**

**3. AUDITORIA ESPECIAL PROYECTO SAN JOSÉ DE AROCAGUA**

**4. AUDITORIA ESPECIAL PROYECTO PALMA VERDE – SANTA CRUZ**

**5. AUDITORIA ESPECIAL PROYECTO AURORA - ORURO**

**6. INFORME SOBRE LAS DECLARACIONES JURADAS 2019**

**7. RELEVAMIENTO DE INFORMACIÓN ESPECÍFICA PRESTAMOS**

**8. RELEVAMIENTO DE INFORMACIÓN ESPECÍFICA DE ALMACENES**

**9. RELEVAMIENTO DE CUENTAS POR COBRAR**

**TRABAJOS A DESARROLLAR  
POR LA U.A.I. 2020**



**10. PRIMER SEGUIMIENTO A LA CONFIABILIDAD GESTIÓN 2018**

**11. SEGUNDO SEGUIMIENTO A LA CONFIABILIDAD GESTIÓN 2017**

**12. SEGUNDO SEGUIMIENTO PLANILLAS LIQUIDADAS 2017**

**13. PRIMER SEGUIMIENTO PLANILLAS LIQUIDADAS 2018**

**14. PRIMER SEGUIMIENTO AUDITORIA OPERATIVA 2019**

**15. PRIMER SEGUIMIENTO DJBR GESTIÓN 2018**

**16. PRIMER SEGUIMIENTO AL CONTROL INTERNO DE MULTAS**

**P  
R  
O  
G  
R  
A  
M  
A  
D  
O**

**NO PROGRAMADAS A  
SUGERENCIA DE LA MAE**

