



REQUISITOS PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS MODALIDAD REFACCIÓN

GARANTÍA PERSONAL
GARANTÍA HIPOTECARIA



4,5%
Tasa Anual

50%
DEL VALOR
HIPOTECARIO

REQUISITOS

- ✓ Fotocopia de Testimonio de Escritura Pública de Derecho Propietario. **(3 fotocopias legibles)**
- ✓ Fotocopia de Testimonios de Aclaración si corresponde. **(3 fotocopias legibles)**
- ✓ Fotocopia de Folio Real
- ✓ **(3 fotocopias legibles)**
- Fotocopia de Pago de Impuestos de la última gestión que establezca la calidad de vivienda o inmueble **(original y 3 fotocopias legibles)**
- ✓ Información Rápida de DD.RR. **(original - 30 días de validez)**
- ✓ **Presupuesto general que contenga Volúmenes, Precios Unitarios y Cronograma de ejecución** firmado por el propietario y el responsable de la elaboración del presupuesto **(ej. maestro albañil).**
- ✓ Fotografías a colores del interior del inmueble, fachada y de los daños a arreglar.
- ✓ **Croquis de GoogleMaps** con coordenadas del domicilio actual y/o del domicilio a realizar la refacción.
- ✓ **Formulario de Registro SIGEP ACTIVO** del solicitante del crédito debidamente firmado (Actualizado)

- ✓ **Certificado de Salud UNIVIDA** para seguro de desgravamen. **(3 ejemplares)**
- ✓ Formulario de Solicitud de crédito B-01 firmado por el solicitante y de 2 garantes **(3 ejemplares)**
- ✓ Certificado de NO ADEUDO emitido por COVIPOL. **(Nota Simple dirigido al Director - Ejecutivo)**
- ✓ Fotocopias de cédula de identidad del solicitante **(4 fotocopias legibles con firma color azul e impresión del dígito pulgar derecho)**
- ✓ Fotocopias de cédula de identidad de los 2 garantes **(3 fotocopias legibles con firma color azul e impresión del dígito pulgar derecho)**.
- ✓ Última Boleta de Pago del Solicitante y de los 2 garantes **(original y 1 fotocopia legible)**

REFACCIÓN CON GARANTÍA HIPOTECARIA

- ✓ **Presentar todos los requisitos descritos.**
- ✓ Se aclara que la documentación de la propiedad debe ser **original más 3 fotocopias legibles.**
- ✓ Se debe tomar en cuenta que al optar por un **crédito hipotecario no se requiere de garantes.**
- ✓ La garantía hipotecaria debe encontrarse en primer grado de privilegio como gravamen en favor de la Institución.



¿EN CASO DE ESTAR AL 100% DE CATEGORÍA PUEDO SOLICITAR UN CRÉDITO?

Debe presentar su certificado de años de servicio emitido por el Comando General de la Policía Boliviana. **(Actualizado)**

¿QUE DEBO HACER SI EL PROPIETARIO (A) REGISTRA EN SU CI. ESTADO CIVIL CASADO (A)?

Debe adjuntar 3 fotocopias legibles del CI. de la o el conyugue **(con firma color azul e impresión del dígito pulgar derecho)**

¿QUE PASA SI EL INMUEBLE REGISTRA GRAVAMENES?

Presentar una carta notariada de deslinde de responsabilidad Civil y Penal a COVIPOL **(firmada por el (los) propietario(s) de inmueble)**

No se aceptará la carta notariada cuando el inmueble registre restricciones o anotaciones preventivas. **(el tramite será inhabilitado)**

Debe presentar 1 fotocopia legible del testimonio de restricción.



INFORMACIÓN ADICIONAL

➤ **Hasta UFV 85.500.- 12 años plazo,** con garantía personal (Solo se puede garantizar hasta 2 veces).

➤ **Hasta UFV 88.500.- 30 años plazo,** con garantía Hipotecaria.

EN CASO DEL INTERIOR

Solicitudes de crédito en el **interior del país deberá ser enviada VÍA COURIER** con todos los requisitos en sobre cerrado, rotulado, con los siguientes datos:

- ✓ Número de celular personal (con WhatsApp)
- ✓ Número de celular de referencia (indispensable)
- ✓ Dirección exacta de domicilio
- ✓ Correo electrónico
- ✓ Requisitos solicitados

Toda solicitud debe estar dirigido al **DIRECTOR EJECUTIVO DE COVIPOL.**

DESCARGAR



CALIFICACIÓN DE CRÉDITO REFERENCIAL

Monto:

Plazo:

Cuota:

LOS FORMULARIOS **PUEDEN SER
DESCARGADOS** DE LA PÁGINA
DE **COVIPOL:**

www.covipol.gob.bo

Mismos firmados con bolígrafo azul.

SIGUENOS EN NUESTRAS **REDES SOCIALES**

  /[covipol.bo](https://www.covipol.bo)

UBICACIÓN O DIRECCIÓN

Edificio Los Reyes (Planta Baja) Plaza
Isabel La Católica. Av. Arce Nro. 2489

HORARIO DE ATENCIÓN

08:00 A 16:00

CONTACTOS DIV. PRESTAMOS

2911818 -115

2911820 - 121

752 73645

732 62107

670 99566

632 21666