



REQUISITOS PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS MODALIDAD CONSTRUCCIÓN

GARANTÍA PERSONAL
GARANTÍA HIPOTECARIA



4,5%
Tasa Anual

85%
DEL VALOR
HIPOTECARIO

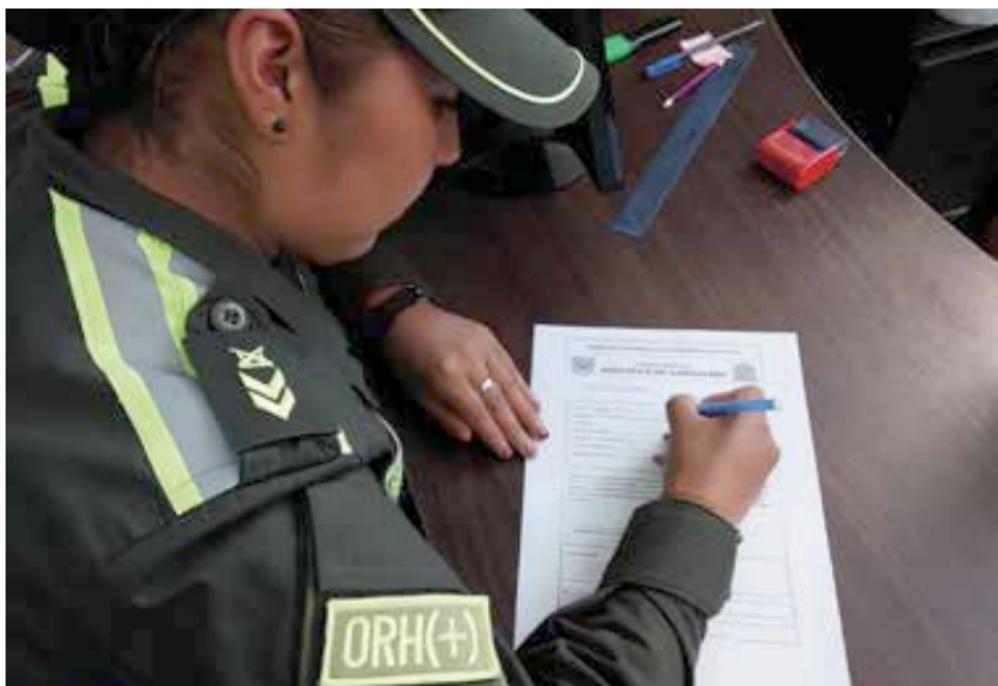
REQUISITOS

- ✓ Testimonio de Escritura Pública de Derecho Propietario. **(Original y 3 fotocopias legibles)**
- ✓ Testimonio de Aclaración **(si corresponde). (Original y 3 fotocopias legibles)**
- ✓ Fotocopia Folio Real **(Original y 3 fotocopias legibles)**
- ✓ Información Rápida de DD.RR **(original - 30 días de validez)**
- ✓ Planos arquitectónicos o planos específicos con firma del profesional que lo elaboro - Arquitecto o Ingeniero Civil **(original y 1 fotocopia legible)**
- ✓ Presupuesto general que contenga Volúmenes, **Precios Unitarios y Cronograma de ejecución** elaborado y firmado por un Arquitecto y/o Ingeniero Civil, con registro del Colegio respectivo **(original)**
- ✓ **Fotografías a colores del lote** de terreno, interior del inmueble y de la fachada
- ✓ **Croquis de GoogleMaps** con coordenadas del domicilio actual y/o del domicilio a construir
- ✓ Formulario de Registro **SIGEP ACTIVO** debidamente firmado **(actualizado)**
- ✓ Certificado de Salud UNIVIDA llenado y firmado para seguro de desgravamen **(3 ejemplares)**

- ✓ Formulario de solicitud de crédito B-01 Firmado por el solicitante (**3 ejemplares**).
- ✓ Certificado de **No ADEUDO**, emitido por COVIPOL (**Nota simple dirigida al Director - Ejecutivo**).
- ✓ Fotocopia de cédula de identidad del solicitante (**4 fotocopias legibles, con firma color azul e impresión del dígito pulgar derecho**)
- ✓ Última Boleta de Pago del Solicitante (**original y 1 fotocopia**)

CONSTRUCCIÓN CON GARANTÍA PERSONAL

- ✓ Presentar todos los requisitos descritos en fotocopias simples.
- ✓ Presentar la última boleta de pago de los 2 garantes (**original y 1 fotocopia legible**)
- ✓ Fotocopias legibles de C.I. de los 2 garantes (**con firma color azul e impresión del dígito pulgar derecho**)



¿EN CASO DE ESTAR AL 100% DE CATEGORÍA PUEDO SOLICITAR UN CRÉDITO?

Debe presentar su certificado de años de servicio emitido por el Comando General de la Policía Boliviana. **(Actualizado)**

¿QUE PASA SI EL INMUEBLE REGISTRA GRAVAMENES?

Presentar una carta notariada de deslinde de responsabilidad Civil y Penal a COVIPOL **(firmada por el solicitante del crédito y copropietarios si existieran)**

No se aceptará la carta notariada cuando el inmueble registre restricciones o anotaciones preventivas. **(el tramite será inhabilitado)**

Debe presentar 1 fotocopia legible del testimonio de restricción.

Es importante que tome en cuenta que en créditos con **garantía hipotecaria no se aceptara inmuebles con gravámenes vigentes.**

La garantía hipotecaria debe encontrarse en primer grado de privilegio como gravamen en favor de la Institución

¿QUE DEBO HACER SI EL PROPIETARIO (A) REGISTRA EN SU CI. ESTADO CIVIL CASADO (A)?

Debe adjuntar 3 fotocopias legibles del CI. de la o el conyugue **(Fotocopia de cédula de identidad del solicitante con firma color azul e impresión del dígito pulgar derecho)**



INFORMACIÓN ADICIONAL

- **Hasta UFV 85.500.- 12 años plazo**, con garantía personal (**Solo se puede garantizar hasta 2 veces**).
- **Hasta UFV 300.000.- 30 años plazo**, con garantía Hipotecaria.

EN CASO DEL INTERIOR

Solicitudes de crédito en el **interior del país deberá ser enviada VÍA COURIER** con todos los requisitos en sobre cerrado, rotulado, con los siguientes datos:

- ✓ Número de celular personal (con WhatsApp)
- ✓ Número de celular de referencia (indispensable)
- ✓ Dirección exacta de domicilio
- ✓ Correo electrónico
- ✓ Requisitos solicitados

Toda solicitud debe estar dirigido al **DIRECTOR EJECUTIVO DE COVIPOL.**

DESCARGAR



CALIFICACIÓN DE CRÉDITO REFERENCIAL

Monto:

Plazo:

Cuota:

LOS FORMULARIOS **PUEDEN SER
DESCARGADOS** DE LA PÁGINA
DE **COVIPOL:**

www.covipol.gob.bo

Mismos firmados con bolígrafo azul.

SIGUENOS EN NUESTRAS **REDES SOCIALES**

  /[covipol.bo](https://www.covipol.bo)

UBICACIÓN O DIRECCIÓN

Edificio Los Reyes (Planta Baja) Plaza
Isabel La Católica. Av. Arce Nro. 2489

HORARIO DE ATENCIÓN

08:00 A 16:00

CONTACTOS DIV. PRESTAMOS

2911818 -115

2911820 - 121

752 73645

732 62107

670 99566

632 21666

